ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020057224 - 27/01/2020 09:36:00

მომზადების თარიღი
31/01/2020 13:43:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
საგარეჯო	გიორგიწმინდის მიწები		
55	**28**	**51**	**165**

მისამართი: რაიონი საგარეჯო , გიორგიწმინდის მიწები

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
დაზუსტებული ფართობი: 363358.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **55.28.51.157;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019963163 , თარიღი 30/12/2019 13:30:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება N190985913 , დამოწმების თარიღი:20/08/2019 , ნოტარიუსი: ნინო მათუაშვილი
- მიწის ნაკვეთების გაცვლის ხელშეკრულება N171328716 , დამოწმების თარიღი:13/11/2017 ,ნოტარიუსი ნ.მათუაშვილი
- მიწის ნაკვეთების გაცვლის ხელშეკრულება N171329597 , დამოწმების თარიღი:14/11/2017 ,ნოტარიუსი ნ.მათუაშვილი

მესაკუთრეები:
ზურაბი ბუხნიკაშვილი,P/N: 01017021837

მესაკუთრე:
ზურაბი ბუხნიკაშვილი

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა
ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020057224 თარიღი 27/01/2020 09:36:00	**მყიდველი**: **ფრენსის ჩარლზ ქოლანჯელო** P/N: 01791022702;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/01/2020	საგანი:მიწის ნაკვეთი : დაზუსტებული ფართობი: 363358.00 კვ.მ.-დან 70 %; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის: გამყიდველი ვალდებულია არ გაყიდოს,გადასცეს,გაასხვისოს ან დატვირთოს ქონება ან მისი ნაწილი და ასევე გამყიდველი ვალდებულია არ დატვირთოს ქონება რამე უფლებით ან ნებისმიერი სახის უზრუნველყოფის საშუალებით,მათ შორის,მაგრამ არა მხოლოდ, ნებისმიერი ვალდებულებით,იპოთეკით, ყადაღით,უზუფრუქტის უფლებით,მოთხოვნით,ოფციით, უპირატესი შესყიდვის უფლებით,საიჯარო უფლებით, ხელშეკრულებით ან სხვა ნებისმიერი მესამე პირის უფლებებით ან ინტერესებით,რომლებსაც აქვთ მსგავსი ეფექტი.; ;

იფციის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge